Wasz głos — zasady udziału i dane

PN-VOICE-1.0

Zasady dobrowolnego udziału

Data opracowania: 3 listopada 2026 r.

LM SYSTEMS Sp. z o.o. · POLSKIE NIERUCHOMOŚCI

Udział w „Wasz głos” jest dobrowolną, bezpłatną usługą społeczności portalu POLSKIE nieruchomości. Wersja PN-VOICE-1.0 z 3 listopada 2026 r. Dotyczy udziału od chwili zaakceptowania tych zasad; nie zmienia wcześniejszych zamówień, opłat ani zgód marketingowych.

1. Kto prowadzi i komu służy barometr

Usługę i przetwarzanie danych prowadzi LM SYSTEMS Sp. z o.o., ul. Ołtaszyńska 8A, 53-010 Wrocław, KRS 0000926844, NIP 8992908757, REGON 520200883. Kontakt: kontakt@polskie-nieruchomosci.pl.

Barometr zbiera opinie uczestników PN o nieruchomościach, poszukiwaniu, kupnie, sprzedaży i najmie. Wyniki można czytać bez konta. Głosowanie i zgłaszanie tematów wymagają konta z potwierdzonym adresem e-mail.

2. Głos i jego zmiana

Każde konto ma jeden aktualny głos w każdym temacie. Profil firmowy, liczba profili ani płatny pakiet nie dają dodatkowej wagi. To nie jest oficjalny głos firmy ani potwierdzenie, że użytkownik jest jej właścicielem.

Wybór można zmienić po upływie 7 dni od poprzedniego zapisu. Ta sama odpowiedź wysłana ponownie nie podbija rankingu. Głos można wycofać natychmiast w temacie lub w zakładce „Mój udział”. Wycofany wybór przestaje być liczony. Ponowne głosowanie przed upływem 7 dni od poprzedniego zapisu pozostaje niedostępne.

Nie należy zakładać dodatkowych kont w celu wielokrotnego głosowania, używać cudzych kont ani automatyzować głosowania. Potwierdzenie e-maila nie jest potwierdzeniem tożsamości osoby. Nie pobieramy PESEL ani dokumentu tożsamości.

3. Co oznaczają wyniki i ranking

Pokazujemy sumy i udziały aktualnych odpowiedzi, bez publicznej listy głosujących. Głosy „Nie mam zdania” wchodzą do mianownika. Zaokrąglenia mogą powodować różnicę względem sumy 100%.

Ranking tematów liczy konta, które mają aktywny głos zapisany lub zmieniony w wybranym okresie. Jedno konto liczy się raz na temat. Kolejność przy remisie zależy od całkowitej liczby zachowanych głosów, następnie od kolejności utworzenia tematu. Dzień liczymy według czasu polskiego; 7, 30, 90, 180 i 365 dni to okresy kroczące obejmujące bieżący, częściowy dzień. „Cały okres” obejmuje zachowane głosy, najwyżej ostatnie 12 miesięcy. Wynik pytania pokazuje wszystkie aktualne zachowane głosy niezależnie od okresu rankingu.

To dobrowolny udział użytkowników, nie reprezentatywna próba mieszkańców Polski i nie liczba zweryfikowanych osób. Nie stosujemy wag statystycznych ani odpłatnego promowania odpowiedzi. Wyniki mogą zmieniać się wskutek zmiany, wycofania lub wygaśnięcia głosów. Także wynik zamkniętego tematu jest bieżącym zestawieniem, nie zamrożonym raportem.

4. Tematy i moderacja

Konto może zgłosić jeden temat w miesiącu kalendarzowym według czasu polskiego. Propozycja jest najpierw dostępna autorowi i uprawnionej obsłudze. Moderator sprawdza neutralność, zrozumiałość, związek z nieruchomościami, prawa do treści i dopuszczalność danych. Może przygotować ostateczne brzmienie pytania i odpowiedzi, odrzucić propozycję z uzasadnieniem albo skierować ją do dalszego opracowania.

Nie zamieszczaj danych kontaktowych, identyfikatorów osób, informacji o zdrowiu, poglądach politycznych lub innych danych wrażliwych. Nie dopuszczamy gróźb, nękania, treści bezprawnych, reklam podszywających się pod pytania ani oskarżeń wobec wskazanych osób i firm. Moduł startowy nie służy badaniu poglądów politycznych ani innych szczególnych kategorii danych.

Przekazując własną propozycję, zezwalasz PN nieodpłatnie na jej redakcję i publikację w tym module bez publicznego podpisu konta. Zachowujesz prawa do treści. Pierwsza publikacja blokuje zmianę pytania i odpowiedzi; istotna korekta wymaga nowego tematu. Moderator może zakończyć, ponownie otworzyć lub ukryć temat, z zapisaną decyzją. Administrator nie ma w interfejsie możliwości zmiany głosu użytkownika.

Problem z tematem zgłosisz przez link przy pytaniu. Uzasadnienie dotyczące Twojej propozycji zobaczysz w „Mój udział”. Wyjaśnienia lub odwołanie możesz przekazać w formularzu obsługi, podając temat. Obowiązują także zasady zgłaszania treści i odwołań. Wyniki nie uruchamiają automatycznie petycji ani wysyłki do instytucji.

5. Twoje dane i ich wykorzystanie

Zapisujemy identyfikator konta, identyfikator tematu, aktualny wybór, czas zapisu i wersję przyjętych zasad. Dla propozycji zapisujemy jej treść, autora, miesiąc zgłoszenia, stan i decyzje moderacyjne. Nie zapisujemy historii wcześniejszych wyborów. Przy zmianie odpowiedzi zastępujemy poprzednią.

Dane potrzebne do udziału, zmiany głosu i obsługi propozycji przetwarzamy w celu realizacji zamówionej przez Ciebie usługi — art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Niezbędne ograniczenia nadużyć i historia decyzji służą ochronie uczestników i praw operatora — art. 6 ust. 1 lit. f RODO. Wymagane prawem zgłoszenia obsługujemy na właściwej podstawie obowiązku prawnego.

Publicznie nie pokazujemy autorów głosów. Nie oznacza to całkowitej anonimowości wobec operatora: w bazie głos jest powiązany z kontem, a uprawniona obsługa techniczna może mieć dostęp do danych w zakresie potrzebnym do utrzymania usługi i obsługi Twoich praw. Dane przetwarzają również dostawcy infrastruktury na zasadach opisanych w polityce prywatności. Nie przekazujemy firmom list głosujących, nie łączymy odpowiedzi z oceną zainteresowanych ofertą i nie używamy ich do profilowania marketingowego. Ten moduł nie dodaje zewnętrznych narzędzi śledzących.

6. Przechowywanie i Twoje prawa

Aktualny głos uwzględniamy przez maksymalnie 12 miesięcy od ostatniego zapisu lub zmiany. Codzienny proces usuwa starsze rekordy. Po wycofaniu od razu usuwamy wybór odpowiedzi; do upływu 7 dni od poprzedniego zapisu pozostaje tylko rekord ograniczający powtórne głosowanie, usuwany w kolejnym codziennym porządkowaniu. Kopie bezpieczeństwa podlegają odrębnemu cyklowi retencji infrastruktury i nie służą przywracaniu wycofanych głosów do publikacji.

Propozycje nieopublikowane usuwamy po 12 miesiącach od zgłoszenia; w opublikowanych odłączamy wtedy autorstwo konta. Historia decyzji moderacyjnych w tym module jest przechowywana do 12 miesięcy. Odrębne zgłoszenie naruszenia lub spór mogą wymagać przechowywania niezbędnych materiałów w systemie obsługi zgodnie z jego zasadami.

W „Mój udział” pobierzesz dane swojego udziału i wycofasz głosy. Wniosek o dostęp, sprostowanie, usunięcie lub ograniczenie danych oraz sprzeciw wobec przetwarzania opartego na uzasadnionym interesie możesz złożyć w panelu prywatności albo pod adresem kontaktowym administratora. Przysługuje Ci skarga do Prezesa UODO. Usunięcie konta usuwa jego rekordy głosów; publikacja tematu bez danych autora może pozostać dostępna.

7. Zmiany zasad

Nowe zasady otrzymają odrębny numer i datę; treści wcześniej zaakceptowane pozostaną dostępne w historii dokumentu. Przed kolejnym zapisem poznasz obowiązujące zasady. Wycofanie głosu nie wymaga przyjęcia nowej wersji. Korzystanie z barometru nie jest zgodą na marketing.