START PRO — 50% dla biur i deweloperów

PN-PRO50-2027-1.1

Warunki promocji START PRO

Data opracowania: 25 października 2026 r.

LM SYSTEMS Sp. z o.o. · POLSKIE NIERUCHOMOŚCI

TERAZ MY STAWIAMY. POTEM PŁACISZ POŁOWĘ.

Dołącz firmą do START PROMO i dodaj pełną aktualną ofertę także do PN do **31.12.2026 r.** Podstawowa publikacja w START PROMO jest za **0 zł do końca 2026 r.** Uczestniczące biura i deweloperzy mogą następnie zamawiać miesięczne plany START PRO z **rabatem 50% od regularnej stawki miesięcznej z cennika od 1.01 do 31.05.2027 r. włącznie**. Każdy kolejny zakup zależy od Twojej decyzji.

Organizatorem promocji jest LM SYSTEMS Sp. z o.o., operator POLSKIE-NIERUCHOMOSCI.PL, wskazany w regulaminie portalu. Poniższe warunki opisują konkretną ofertę dla profesjonalistów w ramach §7 regulaminu i zasad ofert specjalnych. Dotychczasowe warunki konta, START72, START PROMO i przyjęte zamówienia zachowują swoją treść.

1. Dwa etapy i Twoja decyzja

Etap	Korzyść	Termin
START PROMO / Witaj Polsko	Podstawowa publikacja za 0 zł po świadomym przystąpieniu i potwierdzeniu konta	Do 31.12.2026 r.
START PRO dla uprawnionych biur i deweloperów	Jeden miesiąc wybranego planu za 50% regularnej stawki miesięcznej z cennika	Zamówienia od 1.01 do 31.05.2027 r. włącznie
Dalsza współpraca	Osobno wybrana i zaakceptowana oferta	Po wykorzystaniu opłaconego okresu

START PRO nie uruchamia się jako płatna usługa przez samo posiadanie konta, import ogłoszeń ani zakończenie bezpłatnej publikacji. Nie wymaga umowy na 12 miesięcy. Każde zamówienie promocyjne obejmuje jeden miesiąc i jest opłacane osobno. Nie ma automatycznego odnowienia ani przejścia na pełną cenę.

2. Kto otrzymuje rabat

Promocja jest przeznaczona dla biur nieruchomości i deweloperów, w tym firm z oboma rodzajami działalności, które korzystają z PN do publikacji swojej profesjonalnej oferty. Nie obejmuje prywatnych ogłoszeniodawców.

Warunkiem jest uzyskanie firmowego statusu uczestnika 2026 na zasadach §7 regulaminu: aktywne konto z potwierdzonym adresem e-mail, uprawnienie do reprezentowania profilu, przystąpienie do START PROMO oraz przekazanie i potwierdzenie do końca 2026 r. pełnego aktualnego, niepustego portfela. Obejmuje on wszystkie bieżące oferty przeznaczone do publicznego oferowania, do których firma ma prawa; u dewelopera także potrzebne dane inwestycji i dostępnych lokali.

Samo utworzenie konta, wpis w katalogu, połączenie systemu albo dodanie jednej oferty zamiast pozostałej części portfela nie zastępują tych warunków. Pełny portfel może zawierać jedną ofertę, jeśli jest to cała aktualna oferta firmy. Dla zachowania terminu liczy się przyjęcie przez PN kompletnych danych i potwierdzenia uprawnionej osoby. Późniejsze przetworzenie w kolejce lub moderacja PN nie działa na niekorzyść terminowego zgłoszenia.

Oferty dodajesz także do PN. Nie musisz usuwać ich z innych portali. Samo przekazanie danych nie zastępuje decyzji o publikacji, wymaganych praw do materiałów ani moderacji. Status jest związany z firmą; zmiana uprawnionego administratora go nie kasuje. Przy zakupie konto osoby działającej za firmę musi pozostawać aktywne, zweryfikowane i uprawnione.

3. Zakres i podstawa ceny

Rabat obejmuje miesięczny wariant standardowych planów publikacji: Mini, Rozwój i Max dla biur oraz plan konkretnej inwestycji deweloperskiej dla 1–500 lokali wyceniany kalkulatorem PN. Limit ogłoszeń, zakres inwestycji i pula publikacji odpowiadają wybranemu planowi w jednym opłaconym miesiącu. Każda inwestycja ma własny zakres i zamówienie. Po opłaceniu wybierasz ogłoszenia do publikacji w ramach zakupionego limitu; zakup nie włącza automatycznie wszystkich dawnych ofert ani szkiców.

Podstawą obliczenia jest **regularna miesięczna stawka wybranego planu z cennika PN obowiązującego przy składaniu zamówienia**, bez innych rabatów. Standardowa oferta cennikowa przewiduje umowę roczną; START PRO pozwala kupić jeden miesiąc za połowę tej miesięcznej stawki. Porównujemy z wyraźnie wskazaną stawką cennikową, a nie z domniemaną wcześniejszą ceną nowego samodzielnego miesiąca.

Wszystkie kwoty są brutto, w PLN. Cenę za miesiąc obliczamy jako regularna stawka miesięczna × 50%, z zaokrągleniem końcowej kwoty do jednego grosza; połowę grosza zaokrąglamy w górę. Przed płatnością pokazujemy cenę regularną, procent rabatu, kwotę do zapłaty, zakres oraz okres. Zaakceptowana cena i wersja warunków zostają zapisane w zamówieniu.

Przykłady według regularnego cennika R1.1 na dzień ogłoszenia promocji:

Plan	Regularna stawka miesięczna brutto	Jeden miesiąc START PRO brutto
Biuro Mini — do 10 aktywnych ofert	199,00 zł	99,50 zł
Biuro Rozwój — do 50 aktywnych ofert	599,00 zł	299,50 zł
Biuro Max — do 100 aktywnych ofert	799,00 zł	399,50 zł
Inwestycja — przykład dla 10 lokali	290,00 zł	145,00 zł

Promocja nie obejmuje indywidualnych wycen, usług poza wskazanymi planami ani rozliczeń wcześniej przyjętych zamówień i umów. Nie naliczamy jej jako dodatkowego rabatu od innej obniżonej ceny. Firma z aktywną umową na ten sam zakres może skorzystać z nowego planu po zakończeniu dotychczasowej umowy, jeżeli nadal trwa nabór promocyjnych zamówień, albo uzgodnić odrębną zmianę warunków. Istniejąca umowa nie zostaje rozwiązana ani zastąpiona automatycznie.

4. Jak zamówić i jak liczymy termin

W panelu wybierz profil uprawnionej firmy, plan miesięczny START PRO i jego zakres. Przed płatnością przyjmij przedstawione warunki tej promocji oraz warunki zamówienia. Dodanie planu do koszyka nie pobiera pieniędzy i nie rozpoczyna publikacji.

Okno promocyjnych zamówień trwa od **1 stycznia 2027 r., godz. 00:00:00, do 31 maja 2027 r., godz. 23:59:59 czasu polskiego (Europe/Warsaw)**. Sam szkic koszyka utworzony przed końcem tego terminu nie rezerwuje rabatu po zakończeniu akcji. Aby zachować cenę promocyjną, trzeba w tym terminie zaakceptować zamówienie i rozpocząć jego płatność. Rozpoczęta prawidłowo płatność zachowuje zaakceptowane warunki w ramach ważności tej próby płatniczej; późniejsze potwierdzenie jej wyniku przez operatora nie odbiera rabatu. Po jej wygaśnięciu nowa płatność wymaga aktualnie dostępnej oferty.

Opłacony miesiąc zaczyna się po potwierdzeniu płatności i aktywacji usługi. Jego daty pokazujemy w panelu. Miesiąc liczymy od dnia rozpoczęcia do odpowiadającego mu dnia następnego miesiąca, a gdy go brakuje — do ostatniego dnia tego miesiąca. **Pełny opłacony okres zostaje zachowany także po 31.05.2027 r.** Przykładowo miesiąc rozpoczęty 31 maja trwa do 30 czerwca; zakończenie przyjmowania zamówień nie skraca publikacji.

Kolejny miesiąc wymaga Twojego nowego zamówienia, dostępności promocji oraz braku drugiej aktywnej umowy na ten sam zakres. PN nie pobiera za niego opłaty automatycznie. Nie można zamówić w tej promocji roku z góry ani zarezerwować nieograniczonej liczby przyszłych miesięcy.

5. Po promocji

Koniec akcji i koniec opłaconego miesiąca nie oznaczają zgody na następny zakup. Możesz wybrać dalszą ofertę PN albo zakończyć płatną publikację. Brak nowego zamówienia nie tworzy nowej należności.

Po wygaśnięciu opłaconego okresu kończy się ekspozycja z tego planu, z zachowaniem innych ważnych uprawnień do publikacji. Konto, historia i należne dokumenty pozostają dostępne na zasadach regulaminu. Nie naliczamy opłat wstecz za START PROMO ani dopłaty do regularnej ceny z powodu zakończenia współpracy.

6. Pozostałe warunki i kontakt

Udział nie wymaga zgody marketingowej. Zgody na informacje handlowe pozostają odrębne, dobrowolne i odwołalne. Potwierdzenia zamówienia, płatności i obsługi usługi mają charakter transakcyjny.

Promocja nie ogranicza praw wynikających z przepisów ani zasad reklamacji i odstąpienia, jeżeli mają zastosowanie. Nie wyłączamy ustawowej ochrony wyłącznie z powodu podania NIP lub wyboru profilu firmowego. Zasady pozyskiwania i publikowania ofert, moderacji oraz płatności wynikają z regulaminu i dokumentów pokazanych przy zamówieniu.

W zakresie miesięcznej długości zamówienia, wysokości rabatu i braku rocznego zobowiązania te szczególne warunki START PRO mają pierwszeństwo przed opisem standardowego planu rocznego. Pozostałe przyjęte warunki pozostają zachowane. Ogłoszenie tej promocji nie zmienia treści ani ceny wcześniejszych umów. Przyznanych i przyjętych korzyści nie odbieramy przez późniejszą zmianę tej oferty.

Sprawdź cennik, START PROMO w panelu i Plan i rozliczenia. W razie problemu skorzystaj z kontaktu z PN.